

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223872

РОССИЯ, МОСКВА, ВОРОНЦОВСКАЯ УЛИЦА, 20

Сдается офис
1 586 610 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, расположенное в престижном районе с высокой проходимостью. Объект находится в непосредственной близости от станций метро "Таганская" и "Марксистская", что обеспечивает удобную транспортную доступность. Помещение расположено на первой линии по улице Воронцовская. Планировка помещения смешанная, что позволяет гибко использовать пространство в соответствии с потребностями арендатора. В дополнение к аренде предоставляется юридический адрес объекта. 355,7 кв.м. - с 14.01.2026. 164,5 кв.м. - с 07.02.2026

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	120 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Таганская	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	4 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	2	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	3	Аптека	Да
Высота потолков	2.9 м.	Буфет	Да
Общая площадь	520 м ²	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Медицинский центр	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Нотариальная контора	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Класс здания	В	Салон красоты	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2025-12-24 09:33:03
Период оплаты	месяц		

